

# COMPTE RENDU DE GESTION

Période du 28/03/2019 au 30/06/2019

Page N° 1/2

Madame, Monsieur,

Nous vous prions de trouver ci-après votre compte de gestion pour la période écoulée.

Nous vous en souhaitons bonne réception.

Nature des opérations	Débit	Crédit
<b>TOTAL RECETTES de la période (Situation locative : détails page suivante)</b>		<b>1.691,93</b>
<b>Dépenses</b>		
27/05/2019 Hono. Location	158,25	
27/05/2019 Redaction Bail	316,50	
27/05/2019 Etat des lieux	94,95	
27/05/2019 Diagnostic ERNMT	39,00	
28/05/2019 Avoir Honoraires de gestion lot 14		243,54
11/06/2019 SYNDIC Appel 1 01/04/2019-30/06/2019 lot:	271,83	
19/06/2019 Hono. 1691.93 X 6.15% 2ME TRIMESTRE	104,05	
19/06/2019 Tva/Honoraires de gestion 2ME TRIMESTRE	20,81	
30/06/2019 Garantie loyers impayés	17,23	
<b>TOTAL DEPENSES de la période hors factures en attente de fonds = 779.08</b>	<b>1.022,62</b>	<b>243,54</b>
<b>Solde total dépenses de la période</b>	<b>779,08</b>	
<b>Solde de l'immeuble (Euros.)</b>		<b>912,85</b>
<b>SOLDE de votre compte en votre faveur (Euros.)</b>		<b>912,85</b>

Recettes Immeubles	Solde Antérieur	Détail de la période					Règlements Locataires	Total restant dû
		Loyer	Charges	Taxes	Divers	Total appelé		
Lot 00036 Studio Meublé								
MENS A								
Entrée =24/05/2019 Et: 6								
Appel 01/06/2019 30/06/2019		500,00	50,00			550,00	550,00	
Appel 24/05/2019 31/05/2019		129,03	12,90			141,93	141,93	
Depot de garantie					1.000,00	1.000,00	1 000,00	
<b>Total locataire</b>		629,03	62,90		1.000,00	1.691,93	1.691,93	
Total lot		629,03	62,90		1.000,00	1.691,93	1.691,93	
<b>Total immeuble</b>		<b>629,03</b>	<b>62,90</b>		<b>1.000,00</b>	<b>1.691,93</b>	<b>1.691,93</b>	

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - AN=Annuel  
A=Avance - E=Echu

<b>Total recettes immeuble (Euros.)</b>	<b>1.691,93</b>
---	-----------------